

**OPIS DOCUMENTAȚIE EMITERE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE
PENTRU LUCRĂRI DE INFRASTRUCTURĂ TEHNICO – EDILITARE ȘI STRADALE
PE TERITORIUL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Denumire proiect: _____

Certificat de urbanism nr. _____ / _____

Beneficiar: _____

Proiectant: _____

Șef proiect: _____

Nr. crt.	Denumire document	Tip document	Nr. exemplare	Aviz nr./dată	Nu este cazul
1	Cerere pentru emiterea autorizației de construire/desființare, completată integral, semnată și ștampilată.	original	1 exemplar		
2	Certificat de Urbanism	copie	1 exemplar		
3	Plan de situație topografic, anexa la Certificatul de Urbanism.(scara 1:500)	copie	1 exemplar		
4	Plan de încadrare în zonă (scara 1:2000)	copie	1 exemplar		
5	Dovada achitării taxei de emitere a autorizației de construire/desființare	copie	1 exemplar		
6	Extrasul de carte funciară pentru informare, actualizat la zi	copie conform cu originalul	1 exemplar		
7	Actele doveditoare ale titlului de proprietate asupra imobilului	copie conform cu originalul	1 exemplar		
8	Acord proprietar/coproprietari cu privire la lucrările pentru care se solicită autorizație de construire	original	1 exemplar		
9	Acord creditor ipotecar/acordul persoanei înscrisă în Cartea Funciara la Secțiunea sarcini	original	1 exemplar		
10	Confirmare regim juridic (adresă de la direcția de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului București și/sau Primăriile Sectoarelor 1 - 6)	copie	1 exemplar		

11	Proiect tehnic de specialitate (însușit de verificator atestat MLPTL): a. referat de specialitate b. memoriu tehnic c. piesele desenate la PT d. listă de semnături pe specialitate	original	2 exemplare		
12	Aviz Apa Nova București SA	copie	1 exemplar		
13	Aviz Compania Municipală Termoenergetica București SA	copie	1 exemplar		
14	Aviz E-Distribuție Muntenia SA	copie	1 exemplar		
15	Aviz Distrigaz Sud Rețele București SRL	copie	1 exemplar		
16	Aviz Societatea de Transport București SA	copie	1 exemplar		
17	Aviz Telekom Romania Communications SA	copie	1 exemplar		
18	Aviz Compania Municipală Iluminat Public București SRL	copie	1 exemplar		
19	Aviz Neticity Telecom SRL	copie	1 exemplar		
20	Aviz Administrația Națională „Apele Române”	copie	1 exemplar		
21	Aviz Electrocentrale București SA	copie	1 exemplar		
22	Aviz Societatea Națională de Transport Gaze Naturale “TRANSGAZ” SA	copie	1 exemplar		
23	Aviz Administratorul domeniului public (Administrația Străzilor București și/sau Administrația Domeniului Public ale sectoarelor 1 - 6)	copie	1 exemplar		
24	Aviz Agenția pentru Protecția Mediului București	copie	1 exemplar		
25	Aviz Comisia Tehnică de Circulație din cadrul Primăriei Municipiului București, cu planurile anexă la acesta	copie	1 exemplar		
26	Aviz Comisia de Coordonare a Proiectării lucrărilor de infrastructură tehnico – edilitare și stradale din cadrul Primăriei Municipiului București, însoțit de planul de coordonare, însușit de verificator MLPTL	copie	1 exemplar		
27	Expertiză tehnică	original	1 exemplar		
28	Aviz Inspectoratul de Stat în Construcții	copie	1 exemplar		
29	Autorizația de construire a imobilului (dacă construcția nu este înscrisă în Cartea Funciară)	copie	1 exemplar		
30	Dovada începerii execuției lucrărilor de construcții și/sau proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor autorizate	copie	1 exemplar		
31	Aviz Primarilor sectoarelor 1 - 6	copie	1 exemplar		
32	Aviz Brigada Rutieră București	copie	1 exemplar		
33	Aviz Ministerul Culturii și Identității Naționale	copie	1 exemplar		
34	Aviz Ministerul Transporturilor	copie	1 exemplar		
35	Aviz SNCFR	copie	1 exemplar		

36	Aviz CNAIR	copie	1 exemplar		
37	Aviz Metroul S.A./Metrorex	copie	1 exemplar		
38	Aviz M.Ap.N. / M.A.I. / S.R.I. / S.I.E. / S.T.S./ M.A.E.	copie	1 exemplar		
39	Aviz I.S.U. „Dealul Spirii” București - Ilfov	copie	1 exemplar		
40	Model firidă	copie	1 exemplar		
41	Deviz estimativ	copie	1 exemplar		
42	Grafic de lucrări	copie	1 exemplar		
43	Contract refacere pavaje	copie	1 exemplar		
44	Contract evacuare deșeuri din construcții	copie	1 exemplar		
45	Proiect tehnic de refacere sistem rutier/pavaje (însușit de verificator atestat MLPTL): a. referat de specialitate b. memoriu tehnic c. piese desenate la PT d. listă de semnături pe specialitate	original	1 exemplar		
46	Studiu geotehnic și/sau hidrologic	original	1 exemplar		
47	Alte avize solicitate prin Certificatul de Urbanism.	copie	1 exemplar		

Documentele vor fi îndosariate conform opisului și în ordinea indicată

Întocmit,

Proiectant,